

**Projekt**

z dnia 3 września 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR 17.140.2025  
RADY MIEJSKIEJ W KRZEPICACH**

z dnia 9 września 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w mieście Krzepice, w rejonie ulic Częstochowskiej i Szkolnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zmianami) Rada Miejska w Krzepicach, uchwala co następuje:

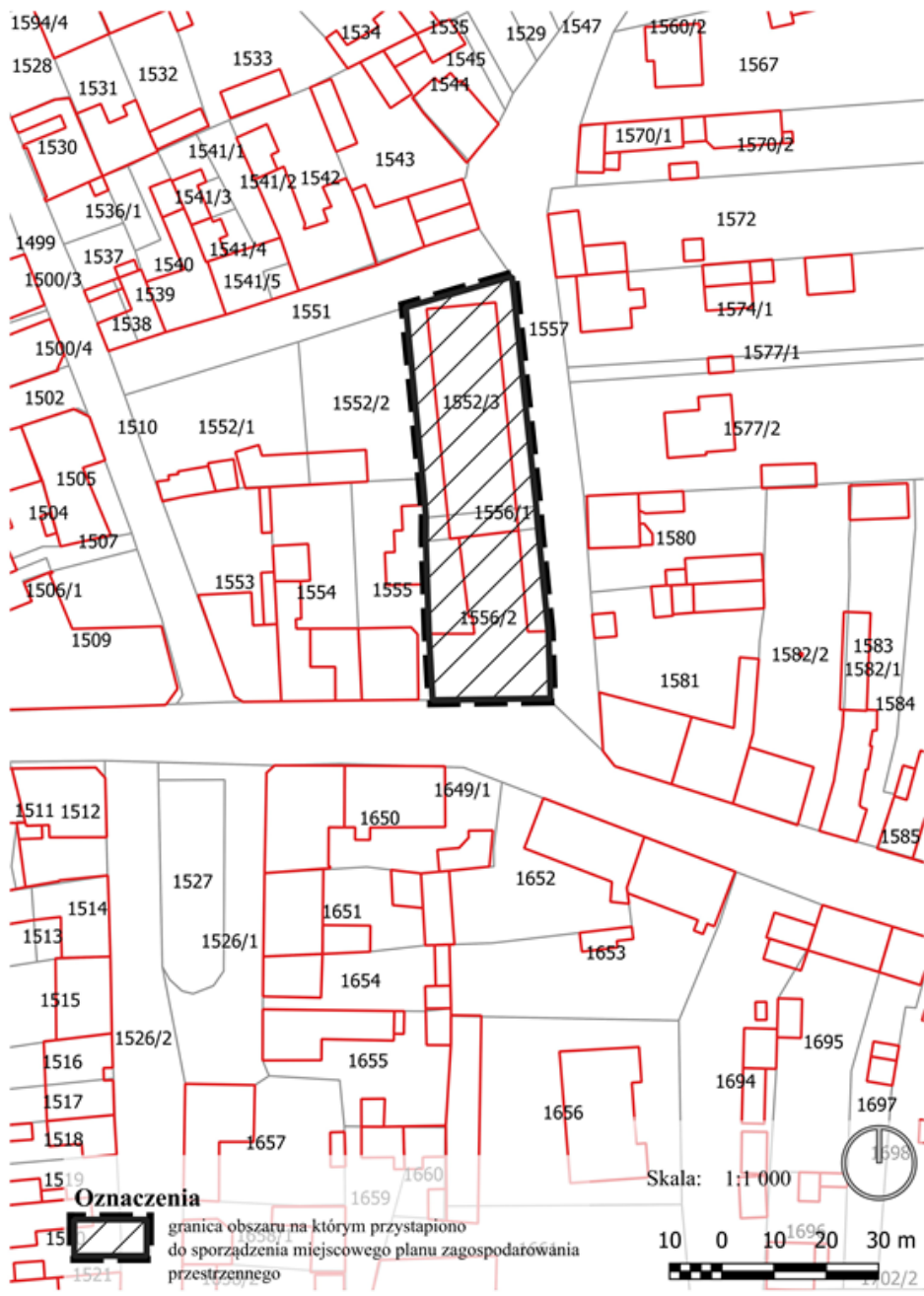
**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w mieście Krzepice, w rejonie ulic Częstochowskiej i Szkolnej.

**§ 2.** Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**§ 3.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Krzepic.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr 17.140.2025  
Rady Miejskiej w Krzepicach  
z dnia 9 września 2025 r.



## Uzasadnienie

Na terenie gminy Krzepice obowiązuje uchwała nr 24.195.2021 Rady Miejskiej w Krzepicach z dnia 19 stycznia 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krzepice. Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w mieście Krzepice, w rejonie ulic Częstochowskiej i Szkolnej wymaga zmiany.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego uchwałą wynika z potrzeby zapewnienia właściwego kształtowania ładu przestrzennego oraz realizacji polityki gminy w zakresie zwiększenia dostępności funkcjonalności obiektów użyteczności publicznej.

Celem przedmiotowej zmiany w/w planu miejscowego jest:

- poprawa warunków życia mieszkańców,
- zwiększenie dostępności budynków zgodnie z zasadą projektowania uniwersalnego,
- wspieranie polityki senioralnej oraz działań na rzecz integracji osób z niepełnosprawnościami.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Integralną częścią tej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.