

**Projekt**

z dnia 9 października 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR 6.054.2024  
RADY MIEJSKIEJ W KRZEPICACH**

z dnia 15 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie**

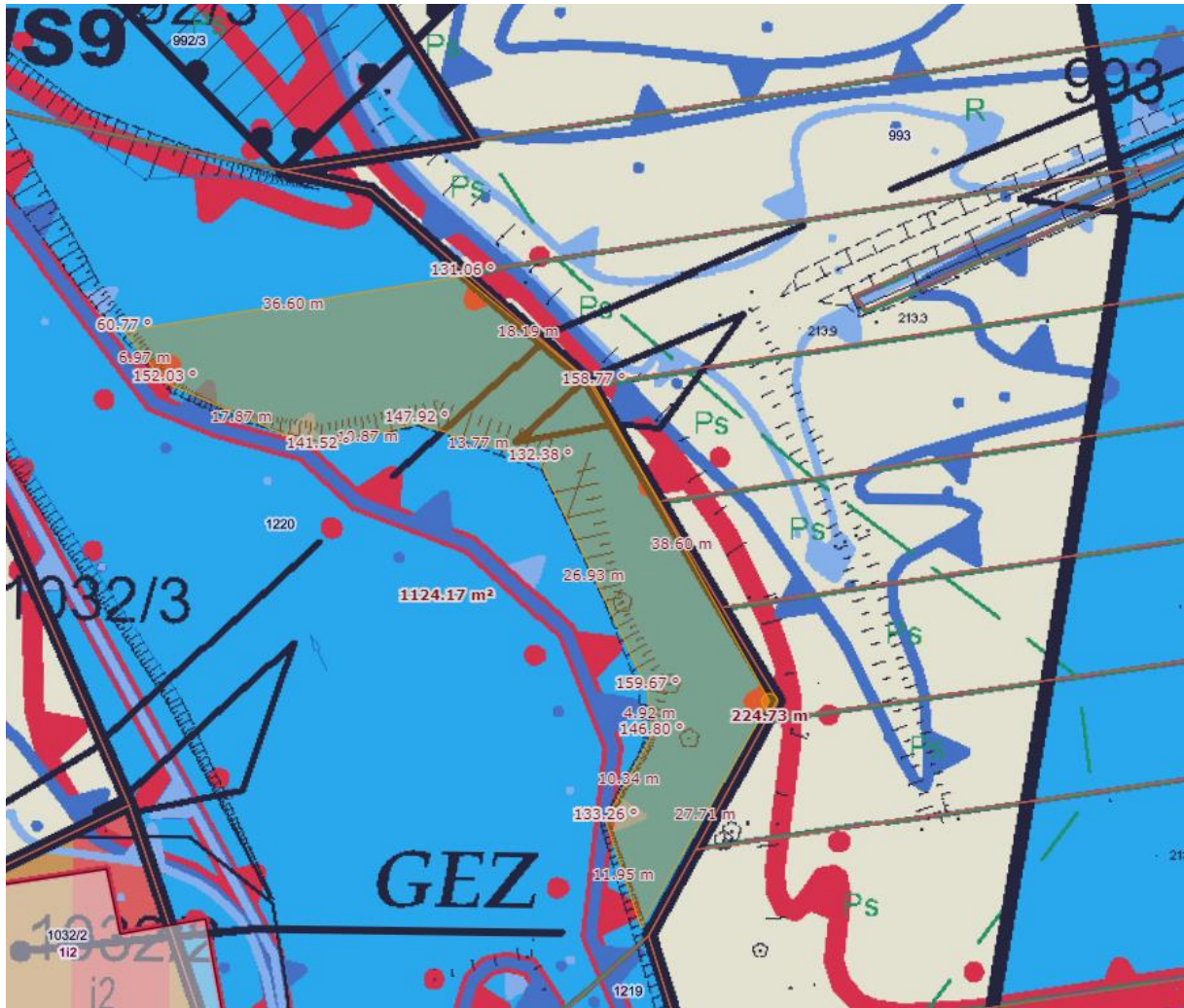
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) Rada Miejska w Krzepicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat gruntu o pow. 1124 m<sup>2</sup> stanowiącego część działki oznaczonej ewidencyjnie jako nr 1220 położonej w m. Krzepice, obręb Kuźniczka, stanowiącej teren przy rzece Liswarcie, celem zorganizowania miejsca rekreacyjnego dla mieszkańców Gminy.

2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy - załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Krzepic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1124 m<sup>2</sup> stanowiący część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1220, obręb Kuźniczka, stanowiący brzeg rzeki Liswarty, w celu zorganizowania terenu rekreacji dla mieszkańców gminy.

Stosownie do zapisów ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu. Biorąc pod uwagę, iż zawarcie umowy będzie wiązało się z poniesieniem określonego ciężaru finansowego, decyzja Rady Miejskiej o dzierżawie przedmiotowego gruntu winna być rozumiana szerzej, tj. jako czynność przekraczająca zwykły zarząd.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.