

Projekt

z dnia 8 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR 20.171.2025
RADY MIEJSKIEJ W KRZEPICACH**

z dnia 16 grudnia 2025 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz TAURON Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a", ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 roku, poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Krzepicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie na czas nieokreślony służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krzepice, położonej w Krzepicach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2515 o pow. 0,3477, obręb ewid. Krzepice, opisaney w księdze wieczystej CZ2C/00036835/2, prowadzonej przez IX Wydział Sądu Rejonowego w Częstochowie na rzecz TAURON Dystrybucja S.A.

§ 2. Służebność przesyłu polegać będzie na ograniczeniu sposobu użytkowania części działki nr 2515 o pow. 224 m² zajętej pod lokalizację trzech linii kablowych 15 kV wraz z dwoma równoleżnymi traktami światłowodowymi oraz na każdorazowym udostępnianiu nieruchomości przedsiębiorcy, w celu wykonania niezbędnych robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją, remontami i usuwaniem awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych.

§ 3. Zakres korzystania przez TAURON Dystrybucja S.A. z części nieruchomości obciążonej zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krzepic.

§ 5. Uchwałą wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały przez Radę Miejską w Krzepicach w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane planowaną budową trzech linii kablowych 15 kV wraz z dwoma równoleżnymi traktami światłowodowymi, planowanych do wybudowania w pasie działki o nr ewidencyjnym 2515, obręb Krzepice, stanowiącej własność Gminy Krzepice.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia słupowej stacji transformatorowej oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonania czynności związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją, remontami i usuwaniem awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną w całości przez TAURON Dystrybucja S.A.

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 430,00 złotych ustalonym na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.